

СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС
(на индивидуална основа)
на ЕМИРЕЙТС ПРОПЪРТИС АДСИЦ
ЕИК по ВУЛСТАТ: 175411237
КМ 30.09.2022 г.

АКТИВИ	Код на реда	Текущ период	Преходен период	СОВЕСТВЕН КАПИТАЛ, МАШИНСТЕВНО УЧАСТИЕ И ПАСИВИ			
				Код на реда	Текущ период	Преходен период	
A. НЕТЕКУЩИ АКТИВИ	6	1	2	A. СОВЕСТВЕН КАПИТАЛ	6	1	2
1. Имоти, машини, съоръжения и оборудване	1-0011			I. Основен капитал	1-0411		
1. Земи (терзени)	1-0012			Записан и внесен капитал т.ч.:	1-0411-1	1 200	1 200
2. Сградни и конструкторни	1-0013			обикновени акции	1-0411-2		
3. Машини и оборудване	1-0014			привилегировани акции	1-0417		
4. Съоръжения	1-0015			Изкупени собствени обикновени акции	1-0417-1		
5. Транспортни средства	1-0017-1	31	31	Изкупени собствени привилегировани акции	1-0416		
6. Стопански инвентар	1-0018			Невнесен капитал	1-0410	1 200	1 200
7. Разходи за придобиване и ликвидация на дълготрайни материали							
активи							
8. Други	1-0017			II. Резерви			
	1-0010	31	31	I. Премийни резерви при емитиране на ценни книжа	1-0421	74	74
II. Инвестиционни имоти	1-0041	2 510	2 510	1. Резерв от последващи оценки на активите и пасивите	1-0422		
III. Риолотични активи	1-0016			2. Целеви резерви, в т.ч.:	1-0423	0	0
IV. Нематериални активи				общи резерви	1-0424		
1. Права върху собственост	1-0021			специализирани резерви	1-0425		
2. Програмни продукти	1-0022			други резерви	1-0426		
3. Продукти от развойна дейност	1-0023						
4. Други	1-0024			III. Финансов резултат	1-0420	74	74
	1-0020	0	0	1. Нарупена печалба (загуба) в т.ч.:	1-0451	-113	2 796
V. Търговска репутация	1-0051			неразпределена печалба	1-0452	5 923	5 923
1. Подготвена репутация	1-0052			епонимен ефект от промени в счетоводната политика	1-0451-1	-6 036	-3 127
2. Ордиятсена репутация	1-0050	0	0	2. Текуща печалба	1-0454	12	12
				3. Текуща загуба	1-0455	-2 909	-2 909
VI. Финансови активи							
1. Инвестиции в:	1-0031	0	0	Общо за група III:	1-0450	-101	-113
дъщерни предприятия	1-0032						
смесени предприятия	1-0033			ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ "А" (I+II+III+IV+V+VI+VII+VIII+IX):	1-0400	1 173	1 161
асоциирани предприятия	1-0034						
други предприятия	1-0035			ОБ. МАШИНСТЕВНО УЧАСТИЕ	1-0400-1		
2. Държани до настъпване на падеж	1-0042	0	0				
държани ценни книжа	1-0042-1			B. НЕТЕКУЩИ ПАСИВИ			
облигации, в т.ч.:	1-0042-2			I. Търговски и други задължения			
общински облигации	1-0042-3			1. Задължения към свързани предприятия	1-0511		
други инвестиции, държани до настъпване на падеж	1-0042-4			2. Задължения по получени заеми от банки и небанкови финансови институти	1-0512		
3. Други	1-0042-5			3. Задължения по ЗУНК	1-0512-1		
Общо за група IV:	1-0040	0	0	4. Задължения по получени търговски заеми	1-0514		
VII. Търговски и други вземания	1-0044			5. Задължения по облигационни заеми	1-0515		
1. Вземания от свързани предприятия	1-0045			6. Други	1-0517		
2. Вземания по търговски заеми	1-0046-1			Общо за група I:	1-0510	0	0
3. Вземания по финансови лизинг	1-0046						
4. Други	1-0046-1	0	0	II. Други нетекучи пасиви	1-0510-1		
				III. Притоци за бъдещи периоди	1-0520		
VIII. Разходи за бъдещи периоди	1-0060			IV. Пасиви по отсрочена дейности	1-0516		
IX. Активи по отсрочени данъци	1-0060-1			V. Финансови	1-0520-1		
ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ "А" (I+II+III+IV+V+VI+VII+VIII+IX):	1-0100	2 541	2 545	ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ "В" (I+II+III+IV+V):	1-0500	0	0

(в тил лево)

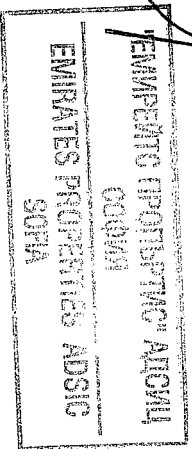
Б. ТЕКУЩИ АКТИВИ				В. ТЕКУЩИ ПАСИВИ			
I. Материални запаси				I. Търговски и други задължения			
1. Материали				1. Задължения по получени заеми към банки и небанкови финансови институции			
2. Полуфабри				2. Текуща част от текущите задължения			
3. Стоки				3. Текущи задължения, в т.ч.:			
4. Незавършено производство				задължения към свързани предприятия			
5. Влодителни активи				задължения по получени търговски заеми			
6. Други				задължения към доставчици и клиенти			
				получени аванси			
				задължения към персонала			
				задължения към осигурителни предприятия			
				длъжителни задължения			
				4. Други			
				5. Провизии			
				Общо за група Г.			
				II. Други текущи пасиви			
				1-0610-1			
				1-0615			
				1-0616			
				1-0617			
				1-0618			
				1-0619			
				1-0610			
				1-0610-1			
				1-0700			
				1-0700-1			
				III. Финансови			
				Общо за група В.			
				IV. Финансови активи			
				1. Финансови активи, държани за търгуване в т.ч. дълголетни ценни книжа			
				1-0093			
				1-0093-1			
				1-0093-2			
				1-0093-3			
				1-0093-4			
				1-0095			
				1-0090			
				Общо за група III.			
				IV. Парични средства и парични еквиваленти			
				1. Парични средства в Брой			
				1-0151			
				1-0153			
				1-0155			
				1-0157			
				1-0150			
				1-0160			
				1-0160			
				Общо за група IV.			
				V. Разходи за бъдещи периоди			
				1-0200			
				1-0300			
				Общо за РАЗДЕЛ "Г" (Г+II+III+IV+V)			
				1-0300			
				Общо АКТИВИ (А + В):			
				1-0300			

Дата на съставяне: 27.10.2022 г.

Составител: ГАЛИЯ МАРИЯ

Представител:

МИЛЦИНАНТОВА



ОТЧЕТ ЗА ДОХОДИТЕ
(на индивидуална основа)
на ЕМИРЕЙТС ПРОПЪРТИЕС АДСИЦИ
ЕИК no BY/ДСГАТ: 175411237
Кам 30/09/2022 г.

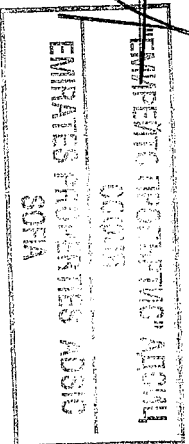
РАЗХОДИ	Код на реда		Тегуш период	Презходен период	ПРИХОДИ	Код на реда		Тегуш период	Презходен период
	а	б				а	б		
А. Разходи за дейността			1	2	а		б	1	2
<i>I. Разходи по икономически елементи</i>					<i>I. Нетни приходи от продажби на:</i>				
1. Разходи за материал	2-1120	213	213	122	1. Продажвания	2-1551			
2. Разходи за работни услуги	2-1130	4	4912	3	II. Приходи от финансовия	2-1552			
3. Разходи за амортизации	2-1160	5	103	2	в т.ч. от правителството	2-1560	260	141	
4. Разходи за възнаграждения	2-1140	21	53	4	III. Финансови приходи	2-1556		121	
5. Разходи за осигуровки	2-1150	2	7	7	1. Притоци от дивиденди	2-1610	260	262	
6. Валютна стойност на продадени активи (без продажби)	2-1010				II. Приходи от финансирания	2-1620			
7. Изменение на запасите от продукция и незавършено производство	2-1030				в т.ч. от правителството	2-1621			
8. Други, в т.ч.:	2-1170	3	2930	3	III. Финансови приходи	2-1710			
обесценена на активи	2-1171		2804		1. Притоци от лихви	2-1721			
провазани	2-1172				2. Притоци от дивиденди	2-1730			
Общо за група I:	2-1100	248	3171	3171	3. Подожителни разлики от операции с финансови активи и инструменти	2-1740			
II. Финансови разходи					4. Подожителни разлики от промяна на валютни курсове	2-1745			
1. Разходи за лихви	2-1210				5. Други	2-1700			
2. Оприцелени разлики от операции с финансови активи и инструменти	2-1220				Общо за група II:				
3. Оприцелени разлики от промяна на валютни курсове	2-1230								
4. Други	2-1240	0	0	0	Общо за група III:				
Общо за група II:	2-1200	0	0	0					
Б. Общо разходи за дейността (I + II)	2-1300	248	3171	3171	В. Загуба от дейността	2-1810	0	2909	
III. Дел от печалбата на асоциирани и съвместни предприятия	2-1250-1				IV. Дел от изубита на асоциирани и съвместни предприятия	2-1810-1	0	2909	
I. Извънредни разходи	2-1250				К. Неизвънредни приходи	2-1750			
Г. Общо разходи (Б+III+IV)	2-1250	248	3171	3171	Л. Общо приходи (Б+IV+V)	2-1800	260	262	
Д. Печалба преди облагане с данъци	2-1400	12	0	0	Д. Загуба преди облагане с данъци	2-1850	0	2909	
К. Разходи за данъци	2-1450	0	0	0					
1. Разходи за текущи корпоративни данъци върху печалбата	2-1451								
2. Разход (инкомид) на отсрочени корпоративни данъци върху печалбата	2-1452								
3. Други	2-1453	12			Е. Загуба след облагане с данъци (Д+V)	2-0455	0	2909	
Е. Печалба след облагане с данъци (Д-V)	2-0454-1	12	0	0	в т.ч. за мажоритарно участие	2-0455-1	0	2909	
В.ч. за мажоритарно участие	2-0454-2	12	0	0	Ж. Нетна печалба за периода	2-0455-2	0	2909	
Ж. Нетна печалба за периода	2-1500	260	3171	3171	Вечецо (Г+V+Е):	2-1900	260	3171	

Забележка: Справка № 2 - Отчет за доходите се изготвя само с нагугане.

Дата на съставяне: 27.10.2022 г.

Составител: ГАЛИЯ МАРИНОВА

Представяващи/и: МИДЕЯ АНТОНОВА



ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ ПО ПРЕКИЯ МЕТОД
(на индивидуална основа)

на ЕМИРЕЙТС ПРОПЪРТИС АД СИЦ
ЕИК по БУЛСТАТ: 175411237
към 30.09.2022 г.

(в хил. лева)

ПАРИЧНИ ПОТОЦИ	Код на реда	Текущ период	Предходен период
а	б	1	2
А. Парични потоци от оперативна дейност			
1. Постъпления от клиенти	3-2201	31	136
2. Плащания на доставчици	3-2201-1	-95	-72
3. Плащания/постъпления, свързани с финансови активи, държани с цел търговия	3-2202		
4. Плащания, свързани с възнаграждения	3-2203		
5. Платени /възстановени данъци (без корпоративен данък върху	3-2206		
6. Платени корпоративни данъци върху печалбата	3-2206-1		
7. Получени лихви	3-2204		
8. Платени банкови такси и лихви върху краткосрочни заеми за оборотни средства	3-2204-1		
9. Курсови разлики	3-2205		
10. Други постъпления /плащания от оперативна дейност	3-2208		
Нетен паричен поток от оперативна дейност (А):	3-2200	-64	64
Б. Парични потоци от инвестиционна дейност			
1. Покупка на дълготрайни активи	3-2301		
2. Постъпления от продажба на дълготрайни активи	3-2301-1		
3. Предоставени заеми	3-2302		
4. Възстановени (платени) предоставени заеми, в т.ч. по финансов лизинг	3-2302-1		
5. Получени лихви по предоставени заеми	3-2302-2		
6. Покупка на инвестиции	3-2302-3		
7. Постъпления от продажба на инвестиции	3-2302-4		
8. Получени дивиденди от инвестиции	3-2303		
9. Курсови разлики	3-2305		
10. Други постъпления /плащания от инвестиционна дейност	3-2306		
Нетен поток от инвестиционна дейност (Б):	3-2300	0	0
В. Парични потоци от финансова дейност			
1. Постъпления от емитиране на ценни книжа	3-2401		
2. Плащания при обратно придобиване на ценни книжа	3-2401-1		
3. Постъпления от заеми	3-2403		
4. Платени заеми	3-2403-1		
5. Платени задължения по лизингови договори	3-2405		
6. Платени лихви, такси, комисиони по заеми с инвестиционно предназначение	3-2404		
7. Изплатени дивиденди	3-2404-1		
8. Други постъпления /плащания от финансова дейност	3-2407		
Нетен паричен поток от финансова дейност (В):	3-2400	0	0
Г. Изменения на паричните средства през периода (А+Б+В):	3-2500	-64	64
Д. Парични средства в началото на периода	3-2600	64	
Е. Парични средства в края на периода, в т.ч.:	3-2700	0	64
наличност в касата и по банкови сметки	3-2700-1		
блокирани парични средства	3-2700-2		

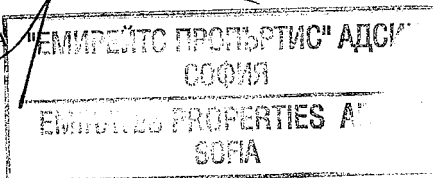
Забележка:

В клетката "Парични средства в началото на периода" се поставя стойността на паричните средства в началото на съответната година.

Дата на съставяне: 27.10.2022 г.

Съставител: ГАЛИЯ МАНЕВОВА

Представяващи: МИЛЕНА АНТОВА



ОТЧЕТ ЗА ИЗМЕНЕНИЯТА В СОВЕСТВЕНИЯ КАПИТАЛ
(на индивидуална основа)

на ЕМИРВЕЙТС ПРОПЪРТИС АДСИЦ
ЕИК по БУЛСТАТ: 175411237
към 30.09.2022 г.

(в хил.лвев)

ПОКАЗАТЕЛИ	Код на реда	Основен капитал	Резерви						Натружвани		Резерв от преводи	Общо собствен капитал	Мажинствено участие
			премии от емисия (превем)	резерв от последващи оценки	целеви резерви			печалба	загуба				
а	б	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
Салдо в началото на отчетния период	4-01	1 0410	1 0410	1-0422	1-0424	1-0425	1-0426	1-0452	1-0453	4-0426-1	1-0400	1-0400-1	
Промяна в началните салда поради:	4-15	1 200	74	0	0	0	0	5 923	-6 036	0	1 161	0	
Ефект от промяна в счетоводната политика	4-15-1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
Фундаментални грешки	4-15-2	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
Коригирано салдо в началото на отчетния период	4-01-1	1 200	74	0	0	0	0	5 923	-6 036	0	1 161	0	
Нетна печалба/загуба за периода	4-05	0	0	0	0	0	0	12	0	0	12	0	
1. Разпределение на печалбата за:	4-06	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
дивиденди	4-07	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
други	4-07-1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
2. Покриване на загуби	4-08	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
3. Последващи оценки на дълготрайни материали и нематериални активи, в т.ч.	4-09	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
увеличения	4-10	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
намаления	4-11	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
4. Последващи оценки на финансови активи и инструменти, в т.ч.	4-12	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
увеличения	4-13	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
намаления	4-14	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
5. Ефект от отсрочени данъци	4-16	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
намаления	4-16-1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
6. Други изменения	4-16	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
Салдо към края на отчетния период	4-17	1 200	74	0	0	0	0	5 935	-6 036	0	1 173	0	
7. Промени от преводи на годишни финансови отчети на предприятия в чужбина	4-18	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
8. Промени от преизчисляване на финансови отчети при сръжификация	4-19	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
Собствен капитал към края на отчетния период	4-20	1 200	74	0	0	0	0	5 935	-6 036	0	1 173	0	

Забележка: На ред "Салдо в началото на отчетния период" се посрещат салдото, което е в края на предходната година.

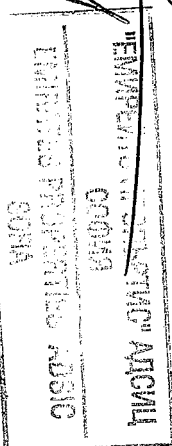
Дата на съставяне: 27.10.2022 г.

Съставител:

ГАЛИЯ МАНЮНОВА

Представяващ/и:

МИЛЕНА АНТОВА



СПРАВКА ЗА ИНВЕСТИЦИИТЕ В ДЪЩЕРНИ, СМЕСЕНИ, АСОЦИИРАНИ И ДРУГИ ПРЕДПРИЯТИЯ

на ЕМИРЕЙТС ПРОПЪРТИС АДСИЦ
 ЕИК по БУЛСТАТ: 175411237
 към 30.09.2022 г.

(в хил.лева)

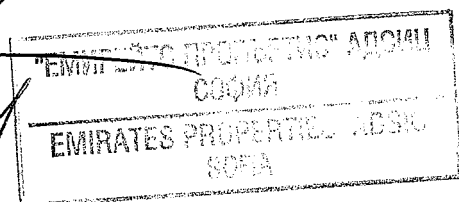
Наименование и седалище на предприятията, в които са инвестициите	Код на реда	Размер на инвестицията	Процент на инвестицията в капитала на другото предприятие	Инвестиция в ценни книжа, приети за търговия на фондова борса	Инвестиция в ценни книжа, неприети за търговия на фондова борса
а	б	1	2	3	4
А. В СТРАНАТА					
I. Инвестиции в дъщерни предприятия					
1					0
2					0
3					0
4					0
5					0
6					0
7					0
8					0
9					0
10					0
11					0
12					0
13					0
14					0
15					0
<i>Обща сума I:</i>	<i>8-4001</i>	<i>0</i>		<i>0</i>	<i>0</i>
II. Инвестиции в смесени предприятия					
1					0
2					0
3					0
4					0
5					0
6					0
7					0
8					0
9					0
10					0
11					0
12					0
13					0
14					0
15					0
<i>Обща сума II:</i>	<i>8-4006</i>	<i>0</i>		<i>0</i>	<i>0</i>
III. Инвестиции в асоциирани предприятия					
1					0
2					0
3					0
4					0
5					0
6					0
7					0
8					0
9					0
10					0
11					0
12					0
13					0
14					0
15					0
<i>Обща сума III:</i>	<i>84011</i>	<i>0</i>		<i>0</i>	<i>0</i>
IV. Инвестиции в други предприятия					
1					0
2					0
3					0
4					0
5					0
6					0
7					0
8					0
9					0
10					0
11					0
12					0
13					0
14					0
15					0
<i>Обща сума IV:</i>	<i>8-4016</i>	<i>0</i>		<i>0</i>	<i>0</i>
<i>Обща сума за страната (I+II+III+IV):</i>	<i>8-4025</i>	<i>0</i>		<i>0</i>	<i>0</i>
Б. В ЧУЖБИНА					
I. Инвестиции в дъщерни предприятия					
1					0
2					0
3					0
4					0
5					0

Наименование и седалище на предприятията, в които са инвестициите	Код на реда	Размер на инвестицията	Процент на инвестицията в капитала на другото предприятие	Инвестиция в ценни книжа, приети за търговия на фондова борса	Инвестиция в ценни книжа, неприети за търговия на фондова борса
а	б	1	2	3	4
6					0
7					0
8					0
9					0
10					0
11					0
12					0
13					0
14					0
15					0
Обща сума I:	8-4030	0		0	0
II. Инвестиции в смесени предприятия					
1					0
2					0
3					0
4					0
5					0
6					0
7					0
8					0
9					0
10					0
11					0
12					0
13					0
14					0
15					0
Обща сума II:	8-4035	0		0	0
III. Инвестиции в асоциирани предприятия					
1					0
2					0
3					0
4					0
5					0
6					0
7					0
8					0
9					0
10					0
11					0
12					0
13					0
14					0
15					0
Обща сума III:	8-4040	0		0	0
IV. Инвестиции в други предприятия					
1					0
2					0
3					0
4					0
5					0
6					0
7					0
8					0
9					0
10					0
11					0
12					0
13					0
14					0
15					0
Обща сума IV:	8-4045	0		0	0
Обща сума за чужбина (I+II+III+IV):	8-4050	0		0	0

Дата на съставяне: 27.10.2022 г.

Съставител: ГАЛЯ МАРИНОВА

Представяващ/и: МИЛЕНА АНТОВА



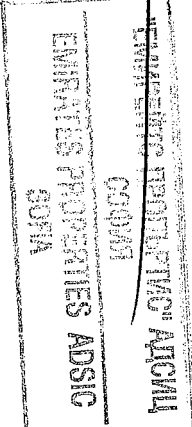
СПРАВКА ЗА НЕТЕКУЩИТЕ АКТИВИ
на ЕМИРЕЙТС ПРОПЪРТИС АДДСИЦ
ЕИК по БУЛСТАГ: 175411237
към 30.09.2022 г.

(в хил. лева)

ПОКАЗАТЕЛИ	Код на реда	Отчетна стойност на нетекущите активи				Проценка		Проценена стойност (4+5-6)	Амортизация				Проценка		Проценена амортизация в края на периода (11+12-13)	Балансова стойност за текущия период (7-14)
		в началото на периода	на постъпване през периода	на излизане през периода	в края на периода (1+2-3)	увеличение	намаление		в началото на периода	начислено през периода	отписана през периода	в края на периода (8+9-10)	увеличение	намаление		
а	б	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
I. Имоти, машини, съоръжения и оборудване																
1. Земи (терени)	5-1001				0			0				0			0	0
2. Страни и констукции	5-1002				0			0				0			0	0
3. Машини и оборудване	5-1003				0			0				0			0	0
4. Съоръжения	5-1004				0			0				0			0	0
5. Транспортни средства	5-1005				0			0				0			0	0
6. Стопански инвентар	5-1007-1	64			64			64	28	5		33			33	31
7. Р-ли за придобиване и ликвидация на активи по стопански начин	5-1007-2				0			0				0			0	0
8. Други	5-1007	64			64			64	28	5		33			33	31
Обща сума I:	5-1015	64	0	0	64	0	0	64	28	5	0	33	0	0	33	31
II. Инвестиционни имоти	5-1037	5390	0	76	5314	2804	2510									2510
III. Нематериални активи	5-1006				0			0				0			0	0
IV. Нематериални активи	5-1017				0			0				0			0	0
1. Права върху собственост	5-1018				0			0				0			0	0
2. Програмни продукти	5-1019				0			0				0			0	0
3. Продукти от развойна дейност	5-1020				0			0				0			0	0
4. Други	5-1030				0			0				0			0	0
Обща сума IV:	5-1030	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
V. Финансови активи (без дългосрочни вземания)																
1. <i>Известни е:</i>																
дългосрочни предприятия	5-1032	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
смесени предприятия	5-1033				0			0				0			0	0
асоцирани предприятия	5-1034				0			0				0			0	0
други предприятия	5-1035				0			0				0			0	0
2. <i>Държани до настъпване на надежд:</i>	5-1036				0			0				0			0	0
държани ценни книжа	5-1038				0			0				0			0	0
облигации, в т.ч.:	5-1038-1				0			0				0			0	0
държавни ценни книжа	5-1038-2				0			0				0			0	0
общински облигации	5-1038-3				0			0				0			0	0
други инвестиции, държани до настъпване на надежд	5-1038-4				0			0				0			0	0
3. Други	5-1038-5				0			0				0			0	0
Обща сума V:	5-1045	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
VI. Дългосрочна разпитания	5-1050	5454	0	76	5378	0	2804	2574	28	5	0	33	0	0	33	0
Общ сбор (I+ II+ III+ IV+ V+ VI)	5-1060	5454	0	76	5378	0	2804	2574	28	5	0	33	0	0	33	2541

Забележка: Предприятията, които имат собствени нетекущи материални активи в чужбина, предоставят отделна справка за всяка страна.
Дата на съставяне: 27.10.2022г.

Съставител: **ГАЛИЯ МАРИНОВА**
Представяващ/и: **МАЙЛЕНА АНТОНОВА**


ЕМИРЕС ПРОПЪРТИС АДДСИЦ
СОФИЯ
EMIRIES PROPERTIES ADSIC
СОФИЯ

СПРАВКА ЗА ВЗЕМАНИЯТА, ЗАДЪЛЖЕНИЯТА И ПРОВИЗИИТЕ

на ЕМИРЕЙТС ПРОПЪРТИС АДСИЦ
 ЕИК по БУЛСТАТ: 175411237
 към 30.09.2022 г.

А. ВЗЕМАНИЯ

(в хил.лева)

ПОКАЗАТЕЛИ	Код на реда	Сума на вземанията	Степен на ликвидност	
			до 1 година	над 1 година
а	б	1	2	3
I. Невнесен капитал	6-2010			0
II. Нетекущи търговски и други вземания				
1. Вземания от свързани предприятия, в т.ч.:	6-2021	0	0	0
- предоставени заеми	6-2022			0
- продажба на активи и услуги	6-2241			0
- други	6-2023			0
2. Вземания от предоставени търговски заеми	6-2024			0
3. Други дългосрочни вземания, в т.ч.:	6-2026	0	0	0
- финансов лизинг	6-2027			0
- други	6-2029			0
Всичко за II:	6-2020	0	0	0
III. Данъчни активи				0
Активи по отсрочени данъци	6-2030			0
IV. Текущи търговски и други вземания				
1. Вземания от свързани предприятия, в т.ч.:	6-2031	381	0	381
- предоставени заеми	6-2032			0
- от продажби	6-2033	381	0	381
- други	6-2034			0
2. Вземания от клиенти и доставчици	6-2035			0
3. Вземания от предоставени аванси	6-2036	342	0	342
4. Вземания от предоставени търговски заеми	6-2037			0
5. Съдебни вземания	6-2039			0
6. Присъдени вземания	6-2040			0
7. Данъци за възстановяване, в т.ч.:	6-2041	0	0	0
- корпоративни данъци върху печалбата	6-2043			0
- данък върху добавената стойност	6-2044	0	0	0
- възстановими данъчни временни разлики	6-2045			0
- други данъци	6-2046			0
8. Други краткосрочни вземания, в т.ч.:	6-2047	360	0	360
- по липси и начети	6-2048			0
- от осигурителните организации	6-2049			0
- по рекламации	6-2050			0
- други	6-2051	360		360
Всичко за IV:	6-2060	1 083	0	1 083
ОБЩО ВЗЕМАНИЯ (I+II+III+IV):	6-2070	1 083	0	1 083

Б. ЗАДЪЛЖЕНИЯ

(в хил.лева)

ПОКАЗАТЕЛИ	Код на реда	Сума на задължението	Степен на изискуемост		Стойност на обезпечението
			до 1 година	над 1 година	
а	б	1	2	3	4
I. Нетекущи търговски и други задължения					
1. Задължения към свързани предприятия, в т.ч. от:	6-2111	0	0	0	0
- заеми	6-2112			0	
- доставки на активи и услуги	6-2113			0	
- други	6-2244			0	
2. Задължения по получени заеми към банки и небанкови финансови институции, в т.ч.:	6-2114	0	0	0	0
- банки, в т.ч.:	6-2115			0	
- просрочени	6-2116			0	
- небанкови финансови институции, в т.ч.:	6-2114-1			0	
- просрочени	6-2114-2			0	
3. Задължения по ЗУНК	6-2123-1			0	
4. Задължения по получени търговски заеми	6-2118			0	
5. Задължения по облигационни заеми	6-2120			0	
6. Други дългосрочни задължения, в т.ч.:	6-2123			0	
- по финансов лизинг	6-2124			0	
Всичко за I:	6-2130	0	0	0	0
II. Данъчни пасиви					
Пасиви по отсрочени данъци	6-2122			0	

III. Текущи търговски и други задължения					
1. Задължения към свързани предприятия, в т.ч. от:	6-2141	1073	0	1073	0
- доставени активи и услуги	6-2142	1073	0	1073	
- дивиденди	6-2143			0	
- други	6-2143-1			0	
2. Задължения по получени заеми към банки и небанкови финансови институции, в т.ч.:	6-2144	0	0	0	0
- към банки, в т.ч.	6-2145			0	
- просрочени	6-2146			0	
- небанкови финансови институции, в т.ч.	6-2144-1			0	
- просрочени	6-2144-2			0	
3. Текуща част от нетекущите задължения:	6-2161-1	0	0	0	0
- по ЗУНК	6-2161-2			0	
- по облигационни заеми	6-2161-3			0	
- по получени дългосрочни заеми от банки и небанкови финансови институции	6-2161-4			0	
- други	6-2161-5			0	
4. Текущи задължения:	6-2148	287	0	287	0
Задължения по търговски заеми	6-2147			0	
Задължения към доставчици и клиенти	6-2149	47	0	47	
Задължения по получени аванси	6-2150	2	0	2	
Задължения към персонала	6-2151			0	
Данъчни задължения, в т.ч.:	6-2152	218	0	218	0
- корпоративен данък върху печалбата	6-2154			0	
- данък върху добавената стойност	6-2155			0	
- други данъци	6-2156	218	0	218	
Задължения към осигурителни предприятия	6-2157	20	0	20	
5. Други краткосрочни задължения	6-2161	1 091	0	1091	
<i>Всичко за III:</i>	6-2170	2451	0	2451	0
ОБЩО ЗАДЪЛЖЕНИЯ (I+II+III):	6-2180	2451	0	2451	0

В. ПРОВИЗИИ

(в хил.лв)

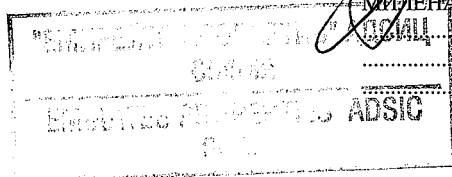
ПОКАЗАТЕЛИ	Код на реда	В началото на годината	Увеличение	Намаление	В края на периода
а	б	1	2	3	4
1. Провизии за правни задължения	6-2210				0
2. Провизии за конструктивни задължения	6-2220				0
3. Други провизии	6-2230				0
Обща сума (1+2+3):	6-2240	0	0	0	0

Забележка: Вземанията и задълженията от и към чужбина се посочват в отделна справка за всяка страна.

Дата на съставяне: 27.10.2022 г.

Съставител: ГАЛЯ МАРИНОВА

Представяващ/и: МИЛЕНА АНТОВА



СПРАВКА ЗА ЦЕННИТЕ КНИЖКА

на ЕМИРЕЙТС ПРОПЪРТИС АДСИЦ
 ЕИК по БУЛСТАТ: 175411237
 към 30.09.2022 г.

ПОКАЗАТЕЛИ	Код на реда	Вид и брой на ценните книжка				Стойност на ценните книжка		
		обикновени	привилегировани	конвертируеми	отчетна стойност	процентна преценка		процентна стойност (4+5-6)
	2	1	2	3	4	5	6	7
I. Недекуши финансови активи в ценни книжка								
1. Акции	7-3031							0
2. Облигации, в т.ч.: Общински облигации	7-3035 7-3035-1							0
3. Държавни ценни книжка	7-3036							0
4. Други	7-3039							0
	Обща сума I:	0	0	0	0	0	0	0
II. Текущи финансови активи в ценни книжка								
1. Акции	7-3001							0
2. Изкупени собствени акции	7-3005							0
3. Облигации	7-3006							0
4. Изкупени собствени облигации	7-3007							0
5. Държавни ценни книжка	7-3008							0
6. Деривативи и други финансови инструменти	7-3010-1							0
7. Други	7-3010							0
	Обща сума II:	0	0	0	0	0	0	0

(в хил. лева)

Забележка: Предприятията, които притежават чуждестранни ценни книжка с характер на краткосрочни и дългосрочни инвестиции, съставят отделна справка за всяка страница.

Дата на съставяне: 27.10.2022 г.

Съставител: ГАЛЯ МАРИНОВА

Представяваща: МИЛЕНА АНТОВА

